

Colombier

47.1691698, 4.674184368169879



En pleine propriété, découvrez cette charmante maison d'environ 135 m², bâtie sur un terrain de 300 m², nichée au cœur de la nature dans le quartier recherché de Colombier, à mi-chemin entre Hope Estate et Marigot, et à deux pas de la plage de Friars Bay.

Cette maison, sans aucune charge de copropriété, offre un cadre de vie paisible et intime. Elle se compose d'une spacieuse pièce de vie baignée de lumière avec une belle hauteur sous plafond, ouverte sur une cuisine américaine moderne, le tout donnant sur une terrasse en deck avec piscine privée à labri des regards.

-Caractéristiques principales :

3 grandes chambres avec rangements

2 salles de bain, dont une salle deau privée avec WC pour la suite parentale

Immense citerne pour une autonomie renforcée

Taxe foncière : env. 717

Aucune charge de copropriété

-Référence mandat : 000178

-Prix attractif : 431 600 FAI

415 000 net vendeur et 16 600 honoraires d'Agence à la charge de l'acq reur

Un bien rare dans un environnement naturel, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif.

Ne tardez pas ? nous contacter pour une visite

Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:\$
Surface du terrain:env 300m?	Surface Habitable:env 135m?	Chambres:3
Salles de bains:2	Pays:Saint-Martin	Code postal:97150

Amnagements Intrieurs



Amnagements Extrieurs

✓ Parking

✓ Piscine



Agent Details

info@apisxm.com -

