Cul de Sac
18.0333145, -63.0640744






Programme : Les Jardins de la Grande Caye

Offrez-vous un cadre de vie tropical et raffin dans une rsidence neuve, scurise et lgante, idalement situe ? Cul-de-Sac, entre les plus belles plages de Saint-Martin et les commodits de lle.

Lessentiel du bien :

-Prix : ? partir de 258 900
-Surface habitable : environ 45 m?
-Rez-de-chausse avec jardin privatif ou 1er tage avec balcon expos Sud-Ouest
-1 chambre avec rangements intgrs
-Sjour lumineux avec cuisine ouverte quipe
-Salle deau contemporaine avec douche ? litalienne
-1 ? 2 places de stationnement selon le lot
-Prestations & projet en cours
VEFA (Vente en ltat Futur dAch?vement)
-Travaux en cours depuis septembre 2024
-Livraison prvue : fin 2026
-Promoteur national ICADE : gage de fiabilit et de qualit

Prestations haut de gamme :
-Cuisine amnage
-Volets roulants anticycloniques
-Finitions soignes, matriaux durables
-Rsidence ferme et scurise avec portail tlcommand

Un emplacement dexception
Situ dans le quartier pris de Cul-de-Sac, ? proximit immdiate des plages ,des commerces et services ainsi que de laroport de Grand-Case

Idal pour :
-Un pied-?-terre ensoleill
-Une rsidence principale
-Un investissement locatif sur une le en forte demande

Rfrence Mandat : 0000164

Dossier complet et plans disponibles sur demande
Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite de chantier.

Une opportunit rare d'acqurir un bien neuf et de standing dans un environnement paradisiaque.

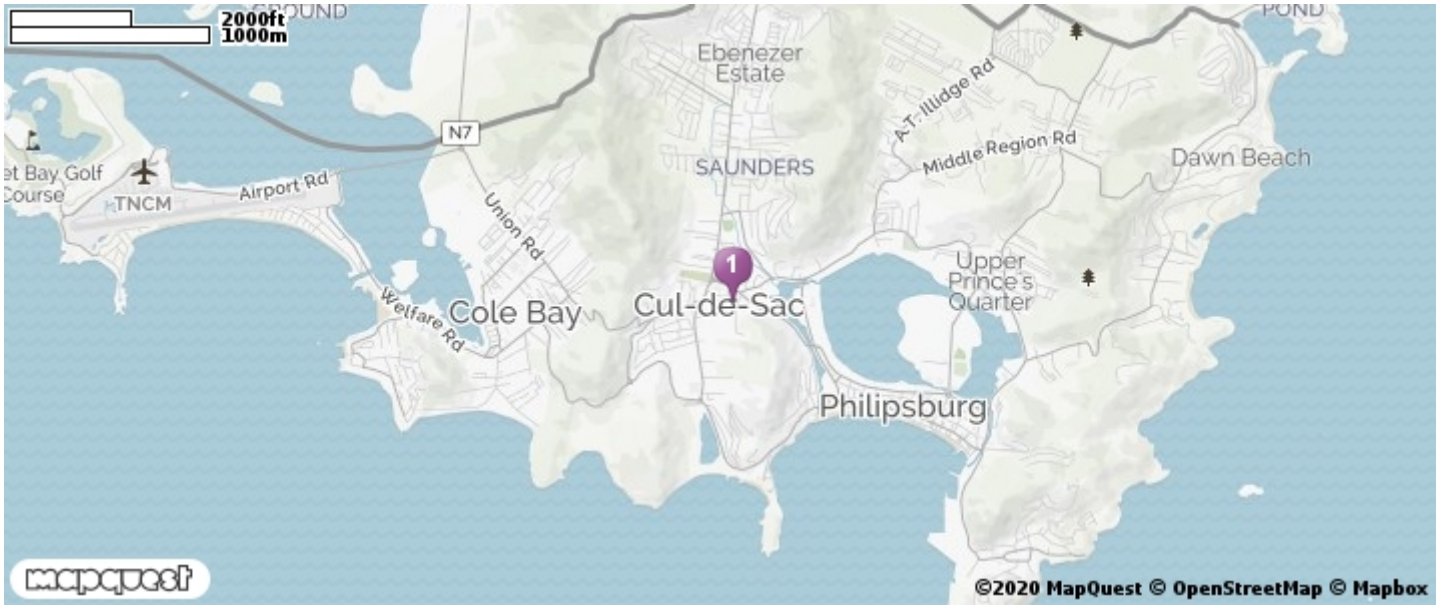
Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:$
Surface du terrain:	Surface Habitable:env 45 m?	Chambres:1
Salles de bains:1	Pays:St. Martin	Code postal:97150

Amnagements Intrieurs

Amnagements Extrieurs

- Parking
- Balcon



Agent Details

info@apisxm.com -

API Saint-Martin SXM