

Cul de Sac  
18.0333145, -63.0640744



Dans un environnement calme et recherché, au sein d'un lotissement résidentiel et d'une résidence sécurisée, découvrez ce bel appartement en rez-de-jardin, idéalement situé ? Cul-de-Sac, ? proximité des commerces, commodités et plages.

Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes et la luminosité. La cuisine entièrement équipée et aménagée, ouverte sur un bel espace de vie convivial, ouvre sur une agréable terrasse couverte, véritable prolongement du séjour. Celle-ci donne accès ? un jardin privatif d'environ 60 m<sup>2</sup>, parfait pour les repas en extérieur, les moments de détente ou les soirées entre amis.

L'appartement offre une surface confortable de 68,52 m<sup>2</sup>, comprenant deux chambres, ainsi qu'une grande salle de bain moderne avec une douche à l'italienne et actuelle.

- Résidence sécurisée
- Environnement paisible
- Jardin privatif
- Proche plages et commodités
- Idéal résidence principale, secondaire ou investissement locatif

Copropriété de 21 lots

Charges de copropriété : environ 200 / mois

Taxe foncière : 1 450

Prix : 357 000 FAI

Un bien rare ? visiter sans tarder !

**Vue d'ensemble**

|                              |                            |                   |
|------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Type:A vendre                |                            | Rent price:\$     |
| Surface du terrain:env 60 m? | Surface Habitable:68.52 m? | Chambres:2        |
| Salles de bains:1            | Pays:St. Martin            | Code postal:97150 |

## Amnagements Intrieurs

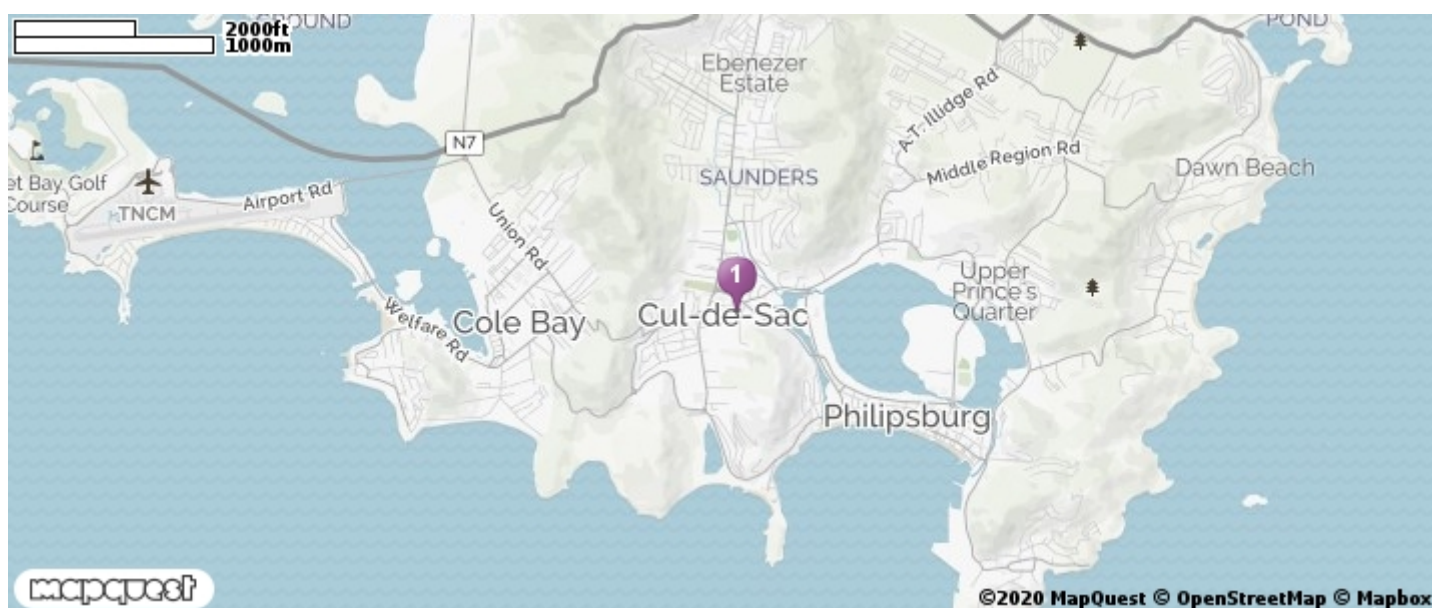


Internet

## Amnagements Extrieurs



Parking



## Agent Details

info@apisxm.com -

API

