

Anse Marcel  
18.1117536, -63.0386846



NOUVEAUTE VENTE !! Rare opportunit !

Vous recherchez l'endroit idéal pour investir dans une propriété ? Anse Marcel, au sein du prestigieux Domaine de Lonvilliers ? Ne cherchez plus, cette opportunité est faite pour vous ! Nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement entièrement neuf et décoré avec goût, qui saura vous séduire ? coup sûr.

-Caractéristiques du bien :

Emplacement privilégié au dernier étage avec une vue imprenable sur la mer.

Niché dans un quartier exclusif, à quelques pas de la célèbre plage d'Anse Marcel.

Entre-deux étages menant à une salle de bain moderne avec une grande douche, une belle vasque et des toilettes.

Espace nuit confortable avec télévision.

Cuisine entièrement équipée et ouverte sur l'espace de vie, favorisant convivialité et modernité.

Terrasse couverte offrant une vue panoramique sur la mer et les jardins tropicaux environnants.

-Avantages de l'emplacement :

Accès facile à la plage d'Anse Marcel depuis votre nouvelle demeure.

Proximité de la marina Les Acacias, avec ses boutiques, supérette, presse-tabac et restaurants, accessibles à pied en quelques minutes seulement.

Cet appartement représente un excellent investissement, que ce soit pour y vivre ou pour une location saisonnière. Il est vendu entièrement meublé et clé en main.

-Prix : 249 000 (Frais d'Agence Inclus)

-Référence Mandat : 0000 146

-Taxe Foncière : Environ 850

- Charges de Copropriété : Environ 300 /mois

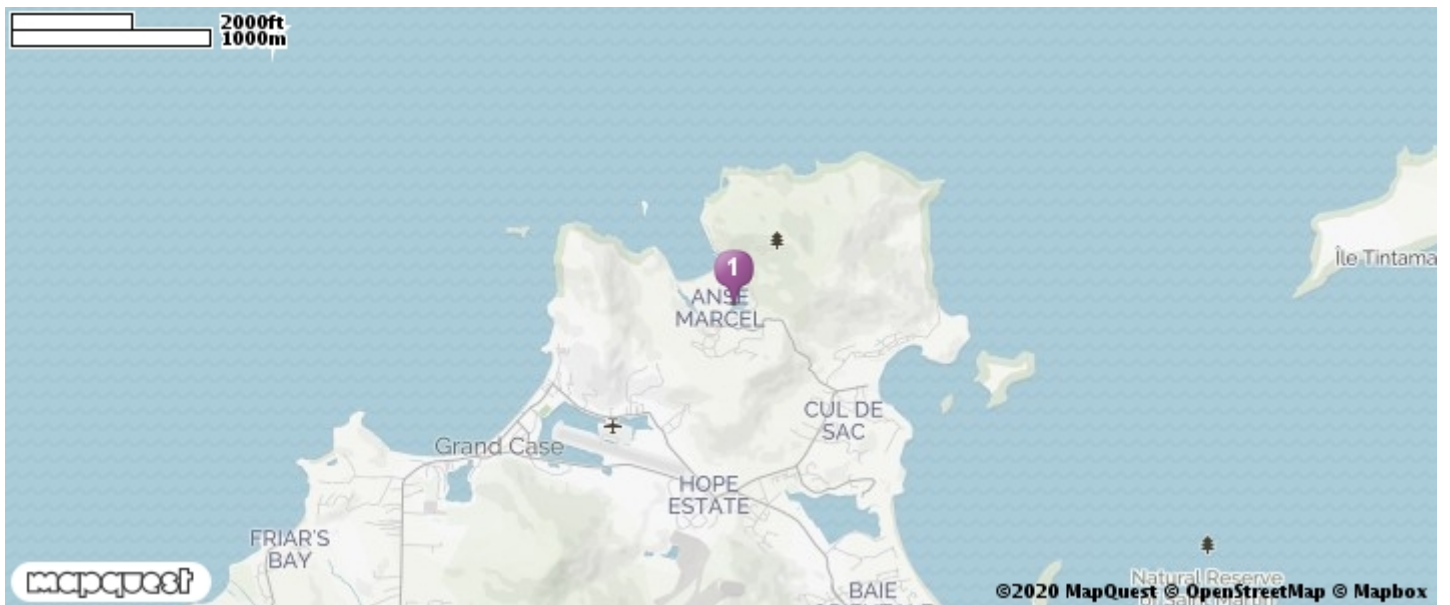
Pour toutes informations complémentaires et/ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter

Ce bien est proposé par API, votre partenaire de confiance pour la gestion locative, les locations saisonnières et la valorisation de biens immobiliers. Nous sommes à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans votre projet. Ne tardez pas, transformez cette oasis en votre nouvelle adresse de rêve

## Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:\$
Surface du terrain:	Surface Habitable:env 35m <sup>2</sup> + terrasse de 9 m <sup>2</sup>	Chambres:
Salles de bains:1	Pays:Saint-Martin	Code postal:97150

## Aménagements Intérieurs



## Agent Details

info@apisxm.com - Alexandra\_H

