

Oyster Pond  
44.7756136, -63.0035641



Nouveaut ? la vente Secteur pris dOyster Pond

Villa en front de mer avec vue spectaculaire sur locan ? mover

Situe directement en bord de plage, cette villa d'environ 120 m<sup>2</sup> vous offre un emplacement exceptionnel les pieds dans le sable.

Bnficiant d'une vue panoramique sur locan, la villa dispose d'un fort potentiel apr?s rnovation, avec une piscine privative et un cadre rare.

Toiture et bardage rcents, raliss avec garantie dcennale.

Le bien ncessite une rnovation compl?te intrieure, ce qui en fait une opportunit idale pour crer votre rsidence principale ou un bien de prestige ? la location saisonni?re.

Prix : 370 000 FAI

Rf. mandat : 0000191

NB :

En application de l'article L.561-5 du Code monetaire et financier, une pi?ce d'identit devra ?tre prsente avant toute visite . Un bon de visite devra galemment ?tre sign.

Dans un souci d'efficacit et compte tenu du contexte actuel du march, nous vous invitons ? vrifier en amont votre budget ou vos possibilit?s de financement aupr?s de votre banque. Cela nous permet d'optimiser les rendez-vous et de mieux rpondre ? vos attentes.

N'hésitez pas ? nous contacter pour tous renseignements et/ou visite

## Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:\$
Surface du terrain:	Surface Habitable:env 120 m?	Chambres:
Salles de bains:	Pays:St. Martin	Code postal:97150



## Agent Details

info@apisxm.com -

API

