

Baie Orientale
18.0877911, -63.0255829



NOUVEAUTE VENTE !!!

En exclusivité chez API, située en plein cœur du parc de la Baie Orientale, quartier privilégié et sécurisé, à quelques minutes à pied de la plage et des commerces, cette belle maison mitoyenne se trouve dans une petite copropriété.

Description du bien :

Rez-de-chaussée : entrée avec WC invité, grande cuisine équipée et aménagée ouverte sur un spacieux salon-séjour lumineux donnant sur une terrasse pour vos dîners. De plus, vous pourrez profiter d'une immense terrasse en bois.

À l'étage, vous trouverez deux agréables chambres avec plafond cathédrale, chacune équipée d'un dressing et d'une salle de bain privative. De plus, l'une des chambres bénéficie d'un balcon.

Un WC supplémentaire est également disponible.

Les + :

Une place de parking attitrée.

Une jolie piscine dans la copropriété pour vous rafraîchir.

Informations complémentaires :

Prix : 492 200 frais d'agence inclus (FAI)

Copro : oui

Charges courantes : environ 250 par mois

Taxe foncière : environ 2000

Rf : 0000136

Le bien est vendu meubl, vous n'aurez plus qu'? poser vos valises.

Idal pour y vivre et galement parfait pour de la location saisonni?re.

Pour tous renseignements supplmentaires et/ou pour organiser une visite, n'hsitez pas ? nous contacter :

Ce bien est propos par API (les Agents Partenaires de l'Immobilier), immatricule au RCS Basse Terre sous le numro 842 308 272. API dtient une carte professionnelle numro 75 dlivre par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Saint-Martin.

API propose galement des services de location saisonni?re, de gestion locative et de valorisation de biens immobiliers

Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:\$
Surface du terrain:	Surface Habitable:	Chambres:2
Salles de bains:2	Pays:Saint-Martin	Code postal:97150

Amnagements Intrieurs



Amnagements Extrieurs

✓ Parking

✓ Piscine



Agent Details

info@apisxm.com - Alexandra_H

