

Mont Vernon

42.8945294, -71.6742394



EN EXCLUSIVITE !!

Découvrez ce spacieux studio en tige, situé à Mont Vernon, dans une résidence sécurisée, à proximité des commerces et face à la magnifique plage d'Orient Baie. Avec sa vue imprenable sur la mer et son emplacement recherché, ce bien est une véritable opportunité !

L'appartement d'une superficie confortable d'environ 39 m² comprend une entrée avec une cuisine équipée et aménagée, une salle de bain avec wc, une chambre avec dressing, et un salon-séjour qui donne sur une terrasse couverte d'environ 8 m². Imaginez-vous contempler la vue carte postale tout en écoutant le bruit apaisant des vagues.

Que vous souhaitiez y vivre vous-même ou le louer en saisonnier, ce studio est idéal. De plus, il est vendu entièrement meublé, prêt à être habité ou loué immédiatement.

Vous aurez accès à des jardins tropicaux ainsi qu'à une immense piscine à 3 bassins pour vous détendre et vous rafraîchir. Pour votre tranquillité d'esprit, un concierge et des agents de sécurité sont présents sur place. De plus, une supette, une laverie et une pizzeria sont disponibles à l'entrée de la résidence.

La copropriété est également équipée de la fibre optique, et vous pourrez accéder à la plage de la Baie Orientale à pied, pour profiter des eaux cristallines et du sable fin.

Informations supplémentaires :

Référence : 0000126

Prix FAI : 185 000

Copropriété : Oui

Charges de copropriété : environ 180 €/mois

Taxes foncières : environ 750

N'hésitez pas ? nous contacter dès maintenant pour obtenir plus de renseignements ou organiser une visite.

Cette opportunité est proposée par API (les Agents Partenaires de l'Immobilier), une agence immobilière de confiance, enregistrée sous le numéro RCS Basse Terre 842 308 272. Nous sommes titulaires de la carte professionnelle 75 délivrée par la CCISaint-Martin.

Chez API, nous sommes également spécialisés dans la location saisonnière, la gestion locative et la valorisation de biens.

Vue d'ensemble

Type:A vendre		Rent price:\$
Surface du terrain:	Surface Habitable:	Chambres:
Salles de bains:1	Pays:Saint-Martin	Code postal:97150

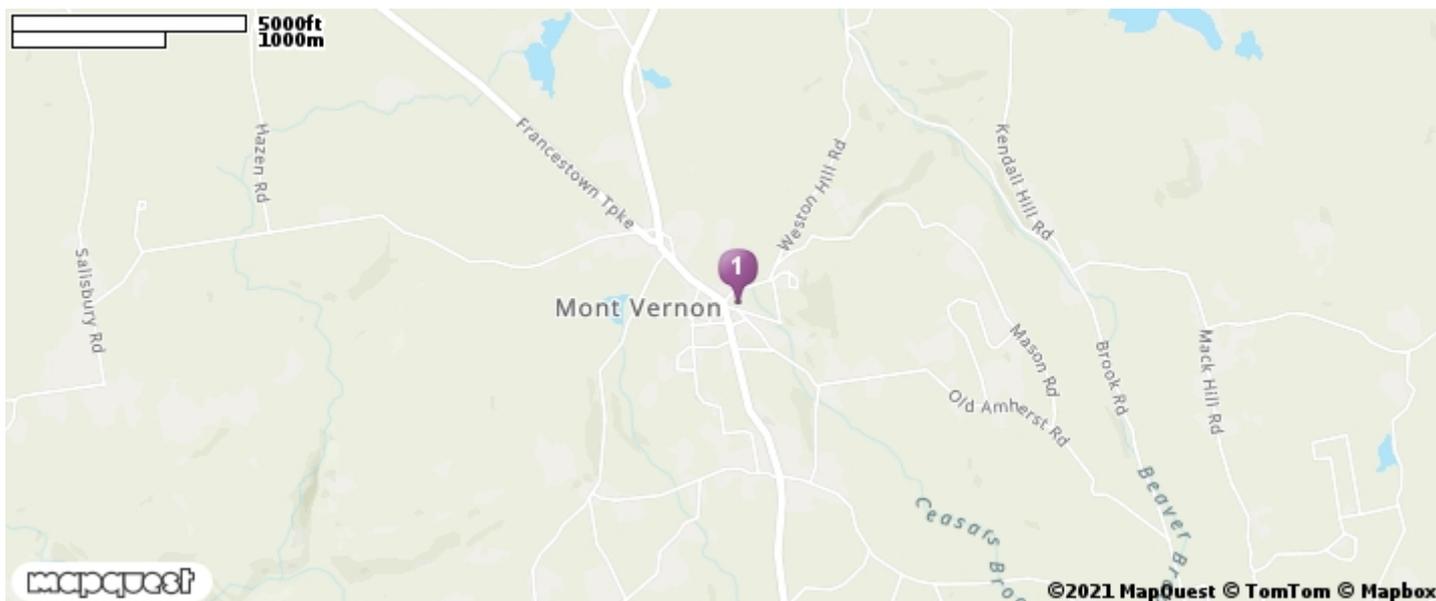
Aménagements Intérieurs



Aménagements Extérieurs

✓ Balcon

✓ Piscine



Agent Details

info@apisxm.com - Alexandra_H

